

# ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «БЕЛСВЯЗЬСТРОЙ»

Фирменное наименование Общества:

на русском языке:

полное: Открытое акционерное общество «Белсвязьстрой» ;

сокращенное: ОАО «Белсвязьстрой»;

на белорусском языке

полное: Адкрытае акцыянернае таварыства «Белсвязьбуд»;

сокращенное: ААТ «Белсвязьбуд»;

Место нахождения Общества: г. Минск, ул. Аннаева, 49.

Почтовый адрес: 220037 г. Минск, ул. Аннаева, 49; тел. 8-017-245-35-03,

факс 8-017-245-29-01, E-mail: oaobss@mail.belpak.by

**Сайт:** www.bss.by

Данные о государственной регистрации Общества:

решение Минского городского исполнительного комитета от 27 июля 2000 года №854, ЕГР №100028969.

Информация о руководстве организации:

Генеральный директор	Круковский Николай Александрович	245- 32- 02 217- 47- 00 8-029-611- 33- 44
Первый зам.генерального директора	Бондаренко Михаил Емельянович	245- 28- 23 217- 47- 61 8-029-635- 28- 23
Заместитель генерального директора	Ласовский Виктор Брониславович	245- 37- 21 217- 47- 01 8-029-175- 50- 05
Главный бухгалтер	Кикина Елена Вячеславовна	245- 23- 33 8-029-695- 23- 33
Главный экономист	Матрунчик Наталья Евгеньевна	245- 37- 23 8-029-339- 37- 23

## 1. Общая информация об организации

### 1.1. История создания ОАО «Белсвязьстрой»

Открытое акционерное общество «Белсвязьстрой» (далее - Общество) создано в соответствии с приказом Министерства по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Беларусь от 27 декабря 1996 г. №326 и на основании решения учредительной конференции по созданию открытого акционерного общества «Белсвязьстрой» 20 декабря 1996 г. путем преобразования арендного треста «Белсвязьстрой» с участием работников арендного треста в соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества.

Общество является преемником прав и обязанностей арендного треста «Белсвязьстрой» в соответствии с передаточным актом, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать Обществу.

Устав ОАО «Белсвязьстрой», утвержденный учредительной конференцией 20 декабря 1996 года, зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 31 декабря 1996 года № 1041, последняя редакция Устава зарегистрирована решением Минского городского исполнительного комитета от 08.04.2011 г., ЕГР №100028969.

Общество является коммерческой организацией частной формы собственности.

Величина уставного фонда ОАО «Белсвязьстрой» составляет 54960730 тыс. рублей, разделенная на 999286 простых именных акций.

Участниками Общества, получившими право собственности на долю в уставном фонде, являются: Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь с долей 23,2 процента и физические лица.

ОАО «Белсвязьстрой» осуществляет свою деятельность в соответствии с законодательством Республики Беларусь и Уставом Общества, является юридическим лицом, имеет печать, штампы, бланки со своим наименованием, расчетный и иные счета в банках.

В состав ОАО «Белсвязьстрой» входят аппарат управления и 10 филиалов, созданных с целью осуществления хозяйственной деятельности от имени и в интересах Общества вне места нахождения Общества.

Филиалы являются обособленными структурными подразделениями, не обладающими правами юридического лица. Филиалы имеют отдельные балансы и осуществляют все виды хозяйственной деятельности, предусмотренные Уставом Общества, Положением о филиале и действуют на основании доверенности на условиях хозяйственной самостоятельности и имущественной ответственности.

Филиалы и аппарат управления расположены:

- аппарат управления, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49;
- филиал № 1, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49, ком. 401;
- филиал № 2, г. Витебск, пер. Передовой, д. 3;
- филиал № 3, г. Гомель, ул. Объездная, д. 20;
- филиал № 4, г. Могилев, пер. 1 Брикетный, д. 1;
- филиал № 5, г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 106;
- филиал № 6, г. Гродно, ул. Пролетарская, д. 89;
- филиал № 8, г. Минск, ул. Аннаева, д. 49, ком. 301;
- филиал № 9, г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16;
- УПТК (Управление производственно-технологической комплектации), г.п. Мачулищи, ул. Связистов, д. 1;
- сельскохозяйственный филиал «Спутник», Минская область, Логойский район, агрогородок Октябрь.

## **1.2. Основной вид деятельности**

Согласно Уставу основным видом деятельности ОАО «Белсвязьстрой» является строительство сетей, систем и сооружений связи.

Доля выручки за выполнение строительно-монтажных работ в общем объеме выручки предприятия составляет 84,8 процента.

ОАО «Белсвязьстрой» осуществляет строительство:

- сетей передачи данных;
- учрежденческих автоматических телефонных станций, включая линейные сооружения;
- сетей, систем и сооружений местной телефонной связи линейных и станционных сооружений местной телефонной сети;
- сетей, систем и сооружений зонной электросвязи;
- сетей, систем и сооружений междугородной и международной электросвязи;
- сетей, систем и сооружений радиовещания;
- сетей распределительных приемных систем телевидения и радиовещания;
- сетей диспетчерской связи, телеметрии;
- сетей, систем и сооружений фиксированной радиосвязи;
- сетей, систем и сооружений сухопутной подвижной радиосвязи;
- сетей, систем и сооружений сотовой телефонной радиосвязи;

## **1.3. Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием**

УПТК ОАО «Белсвязьстрой» осуществляет производство специальных изделий из железобетона и пластмасс, нестандартизированного оборудования с целью обеспечения филиалов общества строительными материалами.

Доля выручки от реализации промышленной продукции в общем объеме выручки предприятия составляет 11,8 процента.

Производимая в УПТК ОАО «Белсвязьстрой» продукция предназначена для строительства объектов связи.

Железобетонные изделия – смотровые устройства кабельной канализации связи (всех типов), кольца опорные, надстройка НУП с основанием и фундаментом, указатели трассы, подставки под шкафы, плиты защитные и др.

Металлопродукция – навесные кабелеукладчики и ножи к ним, асфальторезы, консоли 6 типов, электроды заземления, радиостойки всех типов, каркасы для крепления боксов, металлоконструкции для мачт GSM, металлоизделия для оснастки ж/б изделий.

Изделия из полиэтилена – муфты для монтажа кабелей, манжеты для стыковки асбестоцементных труб, колпачки кабельные, трубы диаметром 20-63 мм, а также термоусаживаемые муфты для монтажа кабелей и муфты компрессионные для «холодного» метода монтажа кабелей. Из комплектующих изделий, поставляемых фирмой «Tusco Electronics Logistics AG», комплектуются муфты FOSC, используемые для монтажа оптоволоконного кабеля различной емкости (8 – 96 волокон).

Сельскохозяйственный филиал «Спутник» осуществляет производство сельскохозяйственной продукции. Специализация СХФ «Спутник» - мясо-молочное скотоводство и производство зерна.

Доля выручки от реализации продукции сельского хозяйства в общем объеме выручки Общества составляет 1,8 процента.

#### **1.4. Мощности предприятия, занимаемая доля рынка.**

Более 45 лет ОАО «Белсвязьстрой» работает на отечественном рынке оказания услуг по строительству сетей, систем и сооружений связи. Основным заказчиком по строительству средств и сооружений связи на территории республики является Министерство связи и информатизации Республики Беларусь (доля которого в производственной программе достигает ежегодно 77-80 процентов), а также различные министерства и ведомства, КУП «УДМСиБ Мингорисполкома», УП «Минскметрострой», ИП «Велком», СООО «Мобильные ТелеСистемы». На основе субподрядных договоров с трестами Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь выполняется большой объем работ по монтажу, наладке слаботочных систем радиовещания, телефонизации, установке крупных систем коллективного приема телевидения, автоматизации всех строящихся объектов жилья, а также объектов социального назначения. Совместно с Министерством связи и информатизации Республики Беларусь решается задача создания волоконно-оптических «колец» в областях, что позволит на основе новейшего цифрового оборудования значительно расширить круг абонентов междугородной и международной связи. Начаты работы по строительству и расширению сетей ПД и сетей абонентского доступа для развития мультисервисных сетей NGN/IMS филиалов РУП «Белтелеком».

ОАО «Белсвязьстрой» также активно участвует в реализации проектов строительства цифровых телефонных станций с компаниями: АО «Эрикссон Никола Тесла», ОАО «МПОВТ», НТООО «Связьинформсервис», ОАО «Связьинвест» - поставщиками оборудования для Министерства связи и информатизации.

Доля выполняемых объемов работ ОАО «Белсвязьстрой» на рынке строительства средств связи составляет около 50 процентов.

#### **1.5. Преимущества предприятия.**

Для выполнения работ предприятие имеет разветвленную сеть филиалов во всех областных центрах и г. Полоцке. Это дает большие преимущества: руководители досконально знают ситуацию в своих регионах, постоянно поддерживают деловые связи со всеми потенциальными заказчиками. Наличие в организации разветвленной сети филиалов дает возможность вести строительство крупных объектов необходимым количеством бригад (участков), оперативно осуществлять дислокацию бригад от одного филиала к другому для оказания помощи в затруднительных ситуациях.

Филиалы ОАО «Белсвязьстрой» укомплектованы необходимым парком строительных машин и транспортных средств, измерительными приборами, располагают опытными и высококвалифицированными специалистами, при этом располагают оснащенными ремонтными цехами и мастерскими.

Наличие собственной производственной базы (УПТК) дает возможность оперативно комплектовать объекты строительства железобетонными изделиями, металлоизделиями, термоусаживаемыми муфтами, муфтами компрессионными «холодного» метода монтажа кабелей, муфтами для монтажа волоконно-оптического кабеля и другими необходимыми материалами и изделиями. Такой потенциал придает предприятию универсальность.

УПТК ОАО «Белсвязьстрой» не только оснащено всеми необходимыми формами для выпуска железобетонных изделий для монтажа средств связи, но и имеет возможность своевременно изготавливать их в требуемом количестве. Это позволяет сократить затраты на изготовление форм, а также вносить необходимые изменения в их конструкцию.

Наиболее дорогостоящие материалы (кабельная продукция, шкафы, боксы) закупаются заказчиками и передаются ОАО «Белсвязьстрой» на ответственное хранение.

ОАО «Белсвязьстрой» является:

- победителем смотра-конкурса на лучшую организацию работы по охране труда за 2007 год по Министерству связи и информатизации Республики Беларусь,

- лауреатом конкурса «Лепшы прадпрымальнік 2007 года г. Мінска» в сфере строительной деятельности),

- лауреат смотра-конкурса на лучшую организацию работы по охране труда за 2008 год по Министерству связи и информатизации Республики Беларусь,

- дипломантом Премии Правительства Республики Беларусь за достижения в области качества 2008 года.

В 2007 году ОАО «Белсвязьстрой» получена Благодарность Минского городского исполнительного комитета за большой вклад в строительство метро в г. Минске, достижение высоких производственных показателей.

В марте 2011 года ОАО «Белсвязьстрой» заняло 2-е место в городском смотре-конкурсе на лучшую организацию идеологической работы в г. Минске в области строительства.

ОАО «Белсвязьстрой» получило:

- Диплом Национальной выставки Республики Беларусь в Литовской Республике Belarus EXPO в 2007 году за активное продвижение белорусской продукции на рынок Литовской Республики,

- Диплом участника 16-й международной специализированной выставки и конгресса *Tibo 2009* за устойчивое положение на рынке связи.

## 1.6. Наличие лицензий

ОАО «Белсвязьстрой» имеет следующие лицензии:

- № 02300/494-1 Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на право осуществления деятельности в области промышленной безопасности, продлена 11 июля 2011 года;
- № 02190/1-22543 на право осуществления деятельности в области автомобильного транспорта, продлена 18.01.2010 г.;
- 01019/0531786 от 03 августа 2010 года Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь на право осуществления деятельности по технической защите информации, в том числе криптографическими методами, включая применение электронной цифровой подписи;
- №02300/2277 от 04 марта 2011 года Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь на право осуществления деятельности по обеспечению пожарной безопасности в части монтажа, наладки и технического обслуживания систем автоматической пожарной сигнализации, систем оповещения о пожаре и управления эвакуацией, внесены изменения и дополнения 20.05.2011 г.;

№02010/11834 от 29 января 2010 года Министерства внутренних дел Республики Беларусь на право осуществления охранной деятельности, внесены изменения и дополнения 14.10.2011 г.

Система менеджмента качества строительства линейных и станционных сооружений связи функционирует в ОАО «Белсвязьстрой» с 2004 года. Её соответствие требованиям стандарта ИСО 9001 подтверждено сертификатом Национальной системы подтверждения соответствия Республики Беларусь под № ВУ/112 05.01. 003 00318 (дата регистрации 14 апреля 2004 г., дата подтверждения 29 ноября 2010 г., действителен до 29 ноября 2013 г.).

С 2007 года в составе интегрированной системы управления предприятия зарегистрированы и функционируют на основе СТБ ИСО 14001-2005 система управления окружающей средой (сертификат № ВУ/112 06.01. 003 00131, дата регистрации 14 декабря 2007 г, дата подтверждения 14 декабря 2010 г., действителен до 14 декабря 2013 г.) и на основе СТБ 18001-2009 система управления охраной труда (сертификат № ВУ/112 05.04. 003 00027, дата регистрации 30 ноября 2007 г, дата подтверждения 29 ноября 2010 г., действителен до 29 ноября 2013 г.).

Производственная лаборатория ОАО «Белсвязьстрой» аккредитована в системе аккредитации в соответствии с СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 на проведение испытаний кабелей связи с металлическими жилами, волоконно-оптических линий связи, заземлений установок связи, а также в электроустановках до 1000 В (аттестат аккредитации № ВУ/112 02.2.0.2684, срок действия по 28 мая 2015 г.).

## II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2008г.	2009г.	2010г.
Стоимость чистых активов, млн. руб.	70 059	73 414	81 391
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, млн. руб.	128 935	133 527	159 138
Прибыль балансовая, млн. руб.	17 959	16 585	15 117
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг, млн. руб.	23 288	21 107	19 665
Прибыль чистая, млн. руб.	11 279	9 887	8 934
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	27,8	22,9	17,2
Дебиторская задолженность*, млн. руб.	13 247	16 384	30 560
Кредиторская задолженность*, млн. руб.	12 049	15 148	23 751
Средняя заработная плата, тыс. руб.	1 569,1	1 754,4	2 034,6

\* - дебиторская и кредиторская задолженности по состоянию на 01.01.2009 г., 01.01.2010 г., 01.01.2011 г.

## III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, услуг

### Информации о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Наименование вида экономической деятельности	Код по ОКЭД	Объем выпуска, млн. руб.		
		2008 год	2009 год	2010 год
Строительство инженерных сооружений	45212	93 619	97 114	114 348
Производство стальных строительных конструкций	28111	2 112	2 217	2 349
Производство изолированных проводов и кабелей	31300	624	672	1 508
Производство сборных ж/б конструкций и изделий	26611	6 428	8 081	8 806
Производство пластмассовых плит, полос, труб, профилей	25210	1 588	2 562	3 722
Разведение КРС	01210	2 028	1 730	3 224
Выращивание кормовых культур	01115	768	1 466	1 221
Выращивание зерновых культур	01111	1 216	1 357	1 485

## IV. Реализуемые инвестиционные проекты

Из планируемого объема инвестиций на 2012 год в размере 4000 млн. рублей 3080 млн. рублей будет направлено на приобретение и обновление машин, оборудования, транспортных средств, измерительных и регулирующих приборов и устройств, средств малой механизации, вычислительной техники, оргтехники, прочих машин и оборудования.

Инвестиции в здания и сооружения составят 300 млн. рублей, в том числе:

по филиалу № 1 - 200 млн. рублей на развитие производственной базы в п. Колодищи, Минского района;

по УПТК – 100 млн. рублей на реконструкцию общежития, расположенного по адресу: г.п. Мачулищи ул. Связистов, д.2.

Техническое перевооружение Общества путем замены устаревшего основного и вспомогательного оборудования, транспортных средств, модернизация производственных баз и объектов социальной сферы позволит решить задачи по:

1. Обеспечению конкурентоспособности выполняемых строительно-монтажных работ, производимой продукции.

2. Расширению видов выполняемых работ, увеличение их объема, освоение производства новых видов продукции.

3. Улучшению качества выполняемых работ, производимой продукции.

4. Снижению удельного расхода энергоресурсов

Основными направлениями инновационной деятельности Общества является освоение и применение новых технологий при выполнении строительно-монтажных работ, разработка нормативной и техдокументации, приобретение методической технологической документации, использование других источников научно-технической информации, совершенствование организации управления, на основе стандартов сертифицированной интегрированной системы управления (СМК+СУОТ+СУОС).

Для практического решения этих задач будут приняты меры по дальнейшему обучению персонала, приобретению приборов ведущих мировых производителей, прогрессивного оборудования и средств малой механизации.

Наличие собственной производственной базы (УПТК) дает возможность оперативно комплектовать объекты строительства железобетонными изделиями, металлоизделиями, термоусаживаемыми и компрессионными муфтами, муфтами для монтажа волоконно-оптического кабеля и другими необходимыми материалами и изделиями.

## План инновационного развития ОАО «Белсвязьстрой» на 2012 год

Внедряемая технология	Годовой объем	Ожидаемый эффект
<b>I. Освоение выпуска новых видов продукции:</b>		
1. Камера проходная КПС 60.24.28-1	Не менее 10 шт.	Обеспечение СМР при выносе коммуникаций.
2. Труба полиэтиленовая Ø110 мм.	Не менее 10 км.	Обеспечение СМР
3. Крышка люка антивандальная	Не менее 200 шт.	Повышение эксплуатационных характеристик изделия.
<b>II. Обновление активной части основных производственных средств</b>	Не менее 5 %	Повышение качества СМР
<b>III. Разработка нормативной и техдокументации, приобретение нормативной, методической, технологической и др. источников научно-технической информации, совершенствование организации управления</b>	Финансовые вложения 30 млн. руб.	Повышение качества СМР

### Структура источников финансирования инвестиций

Показатели	Годы		
	2010	2011	2012
Инвестиции в основной капитал	10018	6400	4000
в т.ч. за счёт			
- собственных средств	5841	4539	4000
- банковских кредитов	2689	1282	-
- иностранных кредитных линий	-	-	-
- прямые иностранные инвестиции	-	-	-
- прочие (лизинг)	1488	579	

## V. Структура работающих:

Всего работников, человек	<b>2002</b>
из них, имеют образование:	<b>355</b>
высшее	17,7 %
среднее специальное	<b>409</b>
	20,4 %
профессионально-техническое	<b>460</b>
	23 %
общее среднее	<b>724</b>
	36,2 %
общее базовое	<b>54</b>
	2,7 %

Численность работающих всего:	2002
-численность аппарата управления	246
- численность промышленно-производственного персонала,	1756
в т.ч. численность основных рабочих	1542

## VI. Структура реализации работ (услуг)

Структура (в %)	2009 год	2010 год	2011 год
Внутренний рынок	99,7	100,0	99,9
Внешний рынок	0,3	0,0	0,1
Итого	100,0	100,0	100,0

Основные рынки сбыта: Республика Беларусь, Россия, Хорватия.

## VII. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности.

№ п/п	Место нахождения участка	Площадь га	Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)	Акт землепользования (№, дата)
1	г. Брест, ул. Я. Купалы, д. 118/1	0,7775	постоянное пользование	№ 100/166-1006 от 18.11.2005
2	г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 106	1,7712	постоянное пользование	№ 1934 от 15.03.2002
3	г. Брест, ул. Красногвардейская, д. 108	0,4676	постоянное пользование	№ 2021 от 26.07.2002
4	г. Барановичи, ул. Мичурина, д. 30	0,4023	постоянное пользование	№ 110/662-911 от 24.06.2008
5	г. Пинск, ул. Базовая, д. 14	0,4950	постоянное пользование	№ 120/218-511 от 23.09.2004
6	г. Кобрин, ул. Первомайская, д. 8	0,0311	постоянное пользование	№ 123/647-4758 от 30.09.2008
7	г. Витебск, ул. 14-я Полоцкая	0,1317	постоянное пользование	№ 22 от 23.01.1997

8	г. Витебск, ул. Лазо, д. 100	0,2288	постоянное пользование	№ 320 от 16.05.1996
9	г. Витебск, ул. 9-я Загородная	1,1200	постоянное пользование	№ 587 от 07.05.1992
10	г. Витебск, пер. Передовой, д. 3	1,6500	постоянное пользование	№ 591 от 07.04.1992
11	г. Орша, ул. Марата, д. 111б	0,5093	постоянное пользование	№ 483 от 14.06.1996
12	г. Полоцк, ул. Серафимовича, д. 16	1,6349	постоянное пользование	№ 250-45-457 от 23.06.2006
<b>№ п/п</b>	<b>Место нахождения участка</b>	<b>Площадь га</b>	<b>Право (постоянное/временное пользование, аренда, в собственности)</b>	<b>Акт землепользования (№, дата)</b>
13	г. Гомель, ул. Объездная, д. 20	1,6593	постоянное пользование	№ 681 от 19.05.1999
14	г. Гомель, ул. Рогачевская, д. 13	0,0927	постоянное пользование	№ 1877 от 17.04.2002
15	г. Гомель, ул. Восточная, д. 28	0,2839	постоянное пользование	№ 2117 от 28.10.2003
16	г. Гомель, ул. Восточная, д. 28а	0,0870	аренда	№ 5029 от 13.11.2009
17	г. Гомель, ул. Восточная, д. 28б	0,16235	аренда	№ 4427 от 10.02.2009
18	г.п. Калинковичи, ул. Николаева, д. 77	0,0907	постоянное пользование	№ 1866 от 18.10.2004
19	г. Гродно, ул. Пролетарская, д. 89	1,0006	временное пользование	№ 400/92-4877 от 27.10.2009
20	г. Гродно, ул. Костюшко, д. 5	0,1299	постоянное пользование	№ 274 от 17.04.1996
21	г. Ошмяны, ул. Пушкина, д. 19а	0,3477	постоянное пользование	№ 440/452-94 от 08.02.2008
22	г. Лида, ул. Качана, д. 15	0,6929	постоянное пользование	№ 2829 от 26.03.2002
23	г. Волковыск, ул. Суворова, д. 83	0,4360	постоянное пользование	№ 1631 от 24.02.2005
24	г. Могилёв, пер. 1-ый Брикетный, д. 1	0,0830	постоянное пользование	№ 025043 от 16.09.1997
25	г. Могилёв, Гомельское шоссе, д. 12а	0,9590	постоянное пользование	№ 025042 от 16.09.1997
26	Могилёвский район, д. Зимница	1,7787	постоянное пользование	№ 700/127-3551 от 29.12.2008
27	г. Кричев, ул. Советская, д. 112	0,8772	постоянное пользование	№ 01001344 от 16.12.2004
28	г. Бобруйск, пос. Еловики, д. 31	0,0716	аренда	№ 710/1105-453 от 02.07.2009
29	г. Бобруйск, пос. Еловики, д. 33	0,3762	аренда	№ 710/1105-454 от 02.07.2009
30	г. Минск, ул. Стебенева, д. 10а	0,6888	постоянное пользование	№ 376 п. 1.27 от 22.04.1999
31	г. Минск, ул. Широкая, д. 18, д. 22	0,4089	аренда	№ 491 от 12.06.1997
32	г. Минск, ул. Аннаева, д. 49	1,4140	аренда	№ 500/1035-899 от 20.08.2009
33	г. Минск, ул. Аннаева, д. 49	0,0589	аренда	№ 500/708-2984 от 25.06.2009
34	Минский район, г.п. Мачулищи, ул. Связистов, д. 1	6,4044	постоянное пользование	№ 600/806-3639 от 08.07.2010
35	Минский район, г.п. Мачулищи, ул. Связистов, д. 2	0,1658	постоянное пользование	№ 600/806-3638 от 08.07.2010
36	Минский район, г.п. Мачулищи, ул. Связистов, д. 1	1,2203	постоянное пользование	№ 600/334-334 от 22.05.2007
37	Минский район, Колодищанский с/с, район п. Колодищи	1,0829	постоянное пользование	№ 600/172-3914 от 07.03.2007
38	Минский район, п. Колодищи, ул. Герцена, д. 1а	0,1342	постоянное пользование	№ 3 от 29.03.1996








## VIII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях):

Фото	Наименование (назначение)	Год постройки	Этажность	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь сдаваемая в аренду, м <sup>2</sup> , срок действия договора аренды	Общее состояние *
<b>г. Минск</b>						
	Незавершенное законсервированное капитальное строение деревотарного цеха с пристройкой (готовность 72%)	2006	1	826,8	-	Требуется реконструкция здания
Фото	Наименование (назначение)	Год постройки	Этажность	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь сдаваемая в аренду, м <sup>2</sup> , срок действия договора аренды	Общее состояние *
	Незавершенное законсервированное капитальное строение металлического склада (готовность 65%)	2006	1	331,4	-	-//-
	Административно - бытовой корпус со складскими и вспомогательными помещениями	2008	2	1 023,6	-	
	Административно-производственное здание (часть)	1982	2 - 5	3 747,0	64,39 до 07.2012	Требуется текущий ремонт
	Производственное помещение	1967	1	85,8	85,8 до 31.12.2011	-
	Здания производственного корпуса	1976	3	1361.3	292.7 02.11.2012г	
	Гараж на 10 Боксов Смешанные	1978	1	669		
	Ремонтная мастерская	1970	2	1100		
	Материальный склад	1996	2	629	1.43 02.11.2012г	
	Пристройка к материальному складу	1976	2	86		
	Проходная	1976	1	12		

	Эстакада для мойки машин	1976				
	Производственный корпус ул. Стебенева 10-а	1 994	3	4385	4385 по 31.10. 11г.	-
<b>г. Витебск</b>						
	Административный корпус	1966	2	882	-	Требуется текущий ремонт
	Бытовые помещения	1972	2	462	-	-//-
	Гараж для тракторов	1961	1	355	-	-//-
<b>Фото</b>	<b>Наименование (назначение)</b>	<b>Год постройки</b>	<b>Этажность</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>Площадь сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды</b>	<b>Общее состояние *</b>
	Гараж на 10 а/м с проходной	1974	1	640	-	-//-
	Котельная, гаражи и склады з/ч	1968	1	395	-	Требуется капитальный ремонт
	Мастерская техобслуживания	1968	1	331	-	-//-
	Склад негорючих материалов	1970	1	118	-	-
	Складские помещения прорабов	1970	1	220	-	Требуется текущий ремонт
	Столярные и кузнечные цеха	1970	1	239	-	-
	Центральный склад	1970	1	459	-	Требуется текущий ремонт
<b>г. Орша</b>						
	Административно-бытовой корпус г. Орша	1978	2	624	106 бессрочный	Требуется текущий ремонт
	Гаражи и складские помещения г. Орша	1978	1	457	50 бессрочный	-//-
<b>г. Гомель</b>						
	Административное здание с гаражами и складами г. Гомель, ул. Объездная, 20	1989	3	4433	11,99 до 02.05.2013г.	

	Гараж для ремонта автомобилей	1997	1	188		
<b>г. Могилев</b>						
	Здание а/транспорта					
	Здание а/транспорта					
<b>Фото</b>	<b>Наименование (назначение)</b>	<b>Год постройки</b>	<b>Этажность</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>Площадь сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды</b>	<b>Общее состояние *</b>
	Склад					
	Административно хозяйственное здание					
	Здание мастерских					
	Бытовое помещение					

	Проходная базы					
	Склад					
<b>дер. Зимница, Могилевского р-на</b>						
	Административно-бытовой корпус					
<b>Фото</b>	<b>Наименование (назначение)</b>	<b>Год постройки</b>	<b>Этажность</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>Площадь сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды</b>	<b>Общее состояние *</b>
	Административно-хозяйственное здание					
	Склад					
	Склад					
	Склад					

	Склад					
<b>г. Бобруйск, пос. Еловики</b>						
	Административно-бытовой корпус					
	Гаражный бокс					
	Гараж					
<b>Фото</b>	<b>Наименование (назначение)</b>	<b>Год постройки</b>	<b>Этажность</b>	<b>Площадь, м2</b>	<b>Площадь сдаваемая в аренду, м2, срок действия договора аренды</b>	<b>Общее состояние *</b>
	Эстакада					
<b>г. Кричев</b>						
	Бытовой корпус					
	Гараж					



Складской корпус



Склад
